



barone
Canavese

COMUNE DI BARONE C.SE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Piazza Comunale, 1 - 10010 Barone Canavese

TEL e FAX. 011/9898025

E-mail: info@comune.barone.to.it

ORDINANZA n° 08/2022

ORDINANZA DIMINUZIONE DI CARICO D'INCENDIO ABITAZIONE CIVILE SITA IN VIA MARONE 5/10 A BARONE CANAVESE

IL SINDACO

VISTO l'incendio accorso in data 01 maggio 2022 presso l'abitazione della [REDACTED]
[REDACTED] nata a Torino il 10 aprile 1961 sita in via Marone 5/10 adibita ad uso civile;

PRESO ATTO del verbale n° 7863/1 di sopralluogo del Comando Vigili del Fuoco del 01 maggio 2022;

PRESO ATTO che, a tutela della pubblica e privata incolumità, il medesimo Comando VV.FF, in via cautelativa, ritiene che l'ingresso principale, allo stato, non sia utilizzabile perché necessita che sia bonificato e reso idoneo per la sicurezza e salubrità, con particolare attenzione al ripristino della copertura e dell'impianto elettrico che deve essere reso conforme alla normativa vigente da parte di ditta qualificata, e che si renda necessario ridurre il carico d'incendio nell'immobile in oggetto riportandolo a quello consentito per il normale uso di garage e civile abitazione;

CONSIDERATO che nella stessa nota il medesimo Comando VV.FF ha provveduto a diffidare la proprietaria dell'immobile all'utilizzo dell'ingresso principale fino al ripristino delle condizioni di agibilità facendo uso del solo ingresso secondario dal garage e a sgomberare il materiale inidoneo al fine di ridurre il carico d'incendio riportandolo alle normali condizioni di ammissibilità per l'uso di garage e di civile abitazione.

RITENUTA la piena sussistenza delle motivazioni che impongono al Sindaco di emanare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di eliminare i rischi che minacciano la pubblica e privata incolumità, così come previsto dall'art. 54, c.2, del D.Lgs.n.267/2000, come sostituito dall'art.6, c.4. della legge n.25 del 2008;

CONSIDERATO che sussistono evidenti ragioni di celerità dell'intervento che giustificano la omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art.7 della legge n.241 del 1990;



barone
Canavese

COMUNE DI BARONE C.SE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Piazza Comunale, 1 - 10010 Barone Canavese

TEL e FAX. 011/9898025

E-mail: info@comune.barone.to.it

VISTI gli art. 50 e 54 del D.Lvo del 18.08.2000, n°267 come modificato dalla DL 92/2008, convertito nella legge 125/2008 e s.m.i.

ORDINA

- L'interdizione ed inaccessibilità completa dell'ingresso principale facendo uso esclusivamente dell'ingresso secondario dal garage, fatto salvo l'accesso di personale incaricato dalla proprietaria dell'immobile per la bonifica degli stessi locali e il ripristino dell'impianto elettrico.

DISPONE

Che la proprietaria dell'abitazione o chi la rappresenti disponga:

- la messa in sicurezza ed il ripristino del soffitto dell'ingresso principale al fine di rendere quest'ultimo nuovamente utilizzabile;
- il ripristino dell'impianto elettrico esterno secondo normativa vigente, munendosi di relativa documentazione comprovante la corretta installazione a norma;
- di sgomberare tutto il materiale solido combustibile accatastato fronte garage, giardino e androne d'ingresso;
- di diminuire il carico d'incendio nel garage al fine di riportarlo a quello consentito per il normale uso con destinazione box e civile abitazione;
- di ripristinare la destinazione d'uso del garage in quanto, al momento del sopralluogo dei Vigili Del Fuoco, si constatava che era stato adibito ad altro uso (officina);
- di rimuovere e smaltire tutto il materiale coinvolto nell'incendio tramite ditta specializzata operante nello smaltimento dei residui di incendio;
- che la revoca del presente provvedimento potrà avvenire solo a seguito di sopralluogo da parte degli uffici comunali competenti che accertino le condizioni di abitabilità dell'immobile di che trattasi.



CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

TEL e FAX. 011/9898025

E-mail: info@comune.barone.to.it

Che il personale dell'Ufficio di Polizia Municipale e gli altri agenti della forza pubblica, sono incaricati della vigilanza per l'esatta osservanza della presente ordinanza.

che la presente ordinanza sia notificata alla Signora GOGGIO Simona in qualità di
proprietari dell' immobile di cui sopra, sito in via Marone n. 5/10

che, ai sensi dell'art. 3, comma 4°, della legge 07/08/1990 n. 241 e s.m.i., avverso il presente provvedimento in applicazione della legge 6/12/1971, n. 1034, potrà essere proposto ricorso, per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, entro 60 giorni dalla notifica, al Tribunale Amministrativo Regionale competente (T.A.R. Piemonte) ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica del presente atto.

Barone Canavese, lì 03 Maggio 2022

Il Sindaco
Alessio Bertinato

Alan Fuchs

