



COMUNE DI BARONE C.SE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Piazza Comunale, 1 - 10010 Barone Canavese

TEL e FAX. 011/9898025

E-mail : info@comune.barone.to.it

Avviso di Consultazione Preliminare di Mercato per il servizio di manutenzione verde pubblico, pulizia e sanificazione edifici comunali

Ai sensi ex art. 66, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e in
adempimento alle "Linee guida n. 14 dell'A.N.A.C. di cui alla
Delibera n. 161 del 06.03.2019"



COMUNE DI BARONE C.SE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Piazza Comunale, 1 - 10010 Barone Canavese

TEL e FAX. 011/9898025

E-mail : info@comune.barone.to.it

OGGETTO: CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO FINALIZZATA A RICEVERE CONTRIBUTI DA PARTE DI OPERATORI DEL SETTORE VOLTI A IDENTIFICARE LE SOLUZIONI E LA PROGETTUALITÀ PER LA SUCCESSIVA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE, PULIZIA E SANIFICAZIONE EDIFICI COMUNALI.

1) ENTE APPALTANTE

Comune di Barone Canavese – Torino – Piazza Comunale 1, 10010 Barone Canavese (TO) C.F. e P. IVA 01385030018.

Servizio responsabile: Ufficio Tecnico

e-mail: tecnico@comune.barone.to.it

Telefono: 011 / 98.98.025

2) FINALITA' DELLA CONSULTAZIONE RICHIESTA

Il Comune di Barone Canavese indice la presente consultazione preliminare di mercato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 66 e 67 del D.Lgs. n. 50/2016, con il proposito di recepire documentazione tecnica di cui ai presenti articoli, alla luce del prossimo svolgimento di procedura d'appalto, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione del verde, pulizia e sanificazione edifici comunali, con annesso passaggio diretto del personale dipendente per effetto del conferimento dell'attività ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 165/2001 e con salvaguardia dei diritti degli stessi, dal punto di vista del trattamento economico e normativo, ai sensi dell'art. 2112 c.c.

L'obiettivo dell'Amministrazione Comunale è individuare un percorso gestionale dei sopracitati servizi, che garantisca buoni livelli qualitativi, continuità del servizio, incremento dell'efficienza, possibilità di risposta più rapida all'innovazione tecnologica, alleggerimento burocratico, contenimento dei costi e che introduca elementi di miglioramento e flessibilità, pur nel mantenimento dei poteri di indirizzo, regolazione, coordinamento, valutazione, progettazione e controllo dell'Amministrazione.

L'esternalizzazione del servizio tecnico manutentivo risponde pienamente a tutte le sopra elencate caratteristiche tecnico gestionali dello stesso ed alle esigenze



COMUNE DI BARONE C.SE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Piazza Comunale, 1 - 10010 Barone Canavese

TEL e FAX. 011/9898025

E-mail : info@comune.barone.to.it

dell'Amministrazione. Il dipendente comunale attualmente impiegato nei servizi oggetto di questa consultazione è inquadrato come "Operaio - Autista Scuolabus – cantoniere (Categoria B3)" assunto il 01 Agosto 2001.

Il passaggio del personale in servizio presso il ramo d'azienda che sarà ceduto a soggetto esterno avverrà secondo l'art. 31 D. Lgs. 165/2001.

La partecipazione a detta consultazione non determina aspettative, né diritto alcuno e non rappresenta invito a proporre offerta, né impegna a nessun titolo l'Amministrazione nei confronti degli operatori interessati, restando altresì fermo che l'eventuale acquisizione del sistema oggetto della presente consultazione è subordinata ad apposita procedura che sarà espletata ai sensi del D.lgs. n. 50/2016. I contributi che verranno forniti sono gratuiti e non danno luogo ad alcun rimborso spese.

I soggetti che partecipano alla consultazione indicano se i contributi forniti contengono informazioni, dati o documenti protetti da diritti di privativa o comunque rivelatori di segreti aziendali, commerciali o industriali, nonché ogni altra informazione utile a ricostruire la posizione del soggetto nel mercato e la competenza dello stesso nel campo di attività di cui alla consultazione.

I partecipanti precisano altresì se la divulgazione dei contributi forniti dovrà avvenire in forma anonima.

Con il presente avviso il Comune di Barone Canavese intende perseguire le finalità di cui all'art. 66, comma 1, del Decreto Legislativo n. 50/2016 (Codice degli appalti) e ss.mm.ii. e in particolare:

- garantire la massima pubblicità all'iniziativa per assicurare la più ampia diffusione delle informazioni;
- ottenere la più proficua partecipazione da parte dei soggetti interessati;
- pubblicizzare al meglio le caratteristiche qualitative e tecniche dei servizi oggetto di analisi;
- ricevere, da parte dei soggetti interessati, osservazioni e suggerimenti per una più compiuta conoscenza del mercato e per il perfezionamento delle condizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto;

Il presente vale anche come avviso volontario per la trasparenza preventiva.



COMUNE DI BARONE C.SE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Piazza Comunale, 1 - 10010 Barone Canavese

TEL e FAX. 011/9898025

E-mail : info@comune.barone.to.it

3) OGGETTO DELLA CONSULTAZIONE

La consultazione in oggetto è relativa all'affidamento del servizio di manutenzione del verde, pulizia e sanificazione edifici comunali, così come indicato nell'allegata bozza di **Capitolato Speciale d'Appalto, di cui all'Allegato 1**, parte integrante e sostanziale del presente Avviso.

3) PERSONALE DIPENDENTE

Si dà atto che in data 22/01/2021 è avvenuto l'incontro sindacale di informazione-consultazione relativa alla cessione di contratto di lavoro nell'ambito della procedura per il trasferimento del servizio tecnico manutentivo a soggetto privato esterno, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 165/2001.

Da allora si è verificata la possibilità di altra collocazione per il dipendente tramite mobilità volontaria verso altri enti pubblici o assunzione presso società pubbliche, senza esito positivo.

Ciò premesso, dati gli infruttuosi tentativi di altra collocazione del dipendente, il comune di Barone Canavese intende procedere applicando l'articolo 31 del D.Lgs. 165/2001 e conseguentemente l'articolo 2112 del codice civile, secondo il quale il cessionario subentrerà nel rapporto di lavoro facente capo al dipendente a tempo pieno ed indeterminato addetto alle attività comunali oggetto di cessione senza soluzione di continuità e dovrà applicare il contratto collettivo nazionale di lavoro corrispondente del cessionario ed effettuare il successivo inquadramento in posizione analoga a quella occupata.

Il dipendente comunale attualmente impiegato nei servizi oggetto di questa consultazione è inquadrato come "Operaio - Autista Scuolabus – cantoniere (Categoria B3)" assunto il 01 Agosto 2001.

4) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori del mercato che ritengano di poter fornire i propri contributi in argomento ovvero di fornire osservazioni e suggerimenti per una più compiuta conoscenza del mercato e per la ridefinizione delle condizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, dovranno far pervenire a mezzo PEC all'indirizzo



COMUNE DI BARONE C.SE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Piazza Comunale, 1 - 10010 Barone Canavese

TEL e FAX. 011/9898025

E-mail : info@comune.barone.to.it

barone.canavese@cert.ruparpiemonte.it entro le ore 12:00 di Venerdì 14 Gennaio 2022 il **modello di domanda di partecipazione alla procedura, di cui all' Allegato 2**, compilato in formato .pdf e firmato digitalmente dal Legale Rappresentante o da persona autorizzata alla firma.

La PEC dovrà riportare in oggetto la dicitura: *"Partecipazione - Consultazione preliminare di mercato – MANUTENZIONE VERDE E PULIZIE"*.

Oltre il suddetto termine, le domande pervenute non saranno prese in considerazione ai fini della presente consultazione di mercato.

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. né una promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c..

Si precisa, altresì, che la presente consultazione di mercato non costituisce obbligo per l'Ente di procedere alle successive fasi di affidamento e, pertanto, non vincola in alcun modo il Comune di Barone Canavese con gli operatori che hanno presentato il loro contributo, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara.

Il primo incontro pubblico di consultazione è fissato per Giovedì 20 Gennaio 2022 alle ore 17.00 attraverso la piattaforma "Zoom".

Dal giorno dell'incontro i soggetti interessati avranno tempo sino a Giovedì 27 Gennaio 2022 entro le ore 12.00 per far pervenire a mezzo PEC all'indirizzo barone.canavese@cert.ruparpiemonte.it, i propri contributi in formato .pdf e con firma digitale del Legale Rappresentante o da persona autorizzata alla firma.

La PEC dovrà riportare in oggetto la dicitura: *"Contributi - Consultazione preliminare di mercato – MANUTENZIONE VERDE E PULIZIE"*.

5) RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Eventuali richieste di chiarimento, di carattere tecnico e/o amministrativo, relative alla presente procedura ed alla relativa documentazione, ulteriori rispetto a quelle presentate nell'ambito dell'incontro pubblico potranno essere inviate a mezzo PEC all'indirizzo barone.canavese@cert.ruparpiemonte.it, indicando nell'oggetto: *"Richiesta chiarimenti - Consultazione preliminare di mercato – MANUTENZIONE VERDE E PULIZIE"* entro le ore 12:00 di Lunedì 24 Gennaio 2022.



COMUNE DI BARONE C.SE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Piazza Comunale, 1 - 10010 Barone Canavese

TEL e FAX. 011/9898025

E-mail : info@comune.barone.to.it

6) PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è consultabile sul sito del Comune di Barone Canavese, <https://www.comune.barone.to.it/>

7) INFORMATIVA RELATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Finalità del trattamento dati: i dati raccolti dal comune di Barone Canavese, saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione della procedura, in armonia con quanto previsto dal Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679 e dal D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 c.d. Codice Privacy come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018 il cui obiettivo è quello di proteggere i diritti e le libertà fondamentali delle persone fisiche, in particolare il diritto alla protezione dei dati personali.

Modalità del trattamento dei dati: il trattamento è effettuato con l'ausilio di mezzi elettronici o comunque automatizzati e trasmessi attraverso reti telematiche. I medesimi dati sono trattati anche con modalità cartacea. Il titolare adotta misure tecniche e organizzative adeguate a garantire un livello di sicurezza idoneo rispetto alla tipologia dei dati trattati.

Titolare del trattamento dei dati è il comune di Barone Canavese.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; la conseguenza di un eventuale rifiuto consiste nell'esclusione dalla partecipazione alla procedura.

Allegato al presente avviso:

1. Bozza Capitolato Speciale d'Appalto
2. Modello di domanda di partecipazione alla procedura

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Arch. Viviana CORNA